

Hohenbachern

Kleinbachern

Das macht
unser Dorf aus!

Q Q Q

Der Geist muss
erhalten bleiben

Gemeinschaft
erhalten!

Hohenbachern

Kleinbachern

Streuobstwiesen
in zweiter Reihe.

Sackgassencharakter
Richtung Krauzberg
erhalten

Aussicht
→

Nussbäume als
Hofbäume

Nähe Weetstet

**Das macht
unser Dorf aus!**

Fußweg zw.
Freising + Hohen-
bachern ist
eine Zumutung.

Früher dem Kopf
aus dem Isarnebel

Ruhe wegen "Sackgasse"

noch bäuerliche Struktur
(trotzdem baulich)

VEREINE

Offenheit

→ wieder
mehr pflegen
(auch "Neubürger"
aktiv einbinden)
Willkommensk-
kultur für heterogene

Nussbaumweg durch Bachern
als Fuß/Radweg oder
als Straße

Radweg nach FS-Küfzing

Eher mal ~~Schnee~~
Schnee.

Eigener Veranstaltungstermin
in Kleinbachern!!

Klein-
bachern

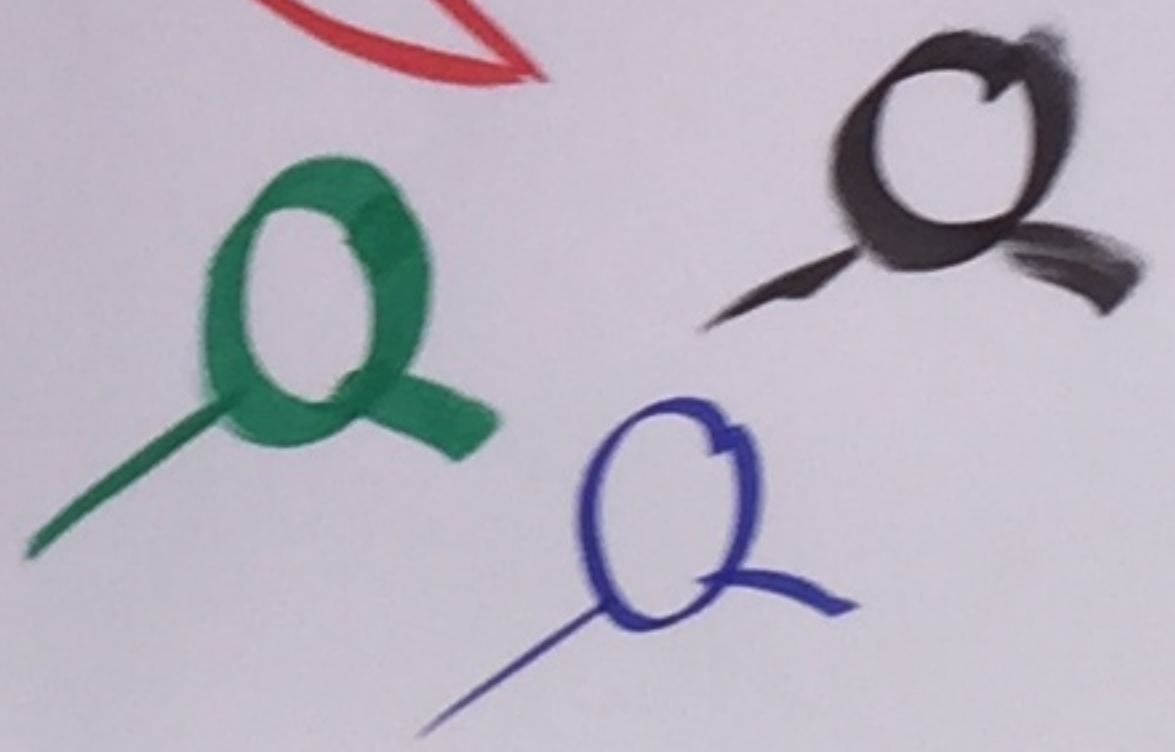
bedeutet

Fahrweg zur
Umkehrung des
Hohlwegs in Völkig

Bauen muss für unsere Kinder
in Kleinbachern möglich sein!!

Wegeverbindung zw.
Freising + Hohenbachern,
die zu Fuß (auch im
Dunkeln) sicher zu
gehen ist.

Wollen
Das ~~Wort~~ wir!
~~unser Dorf aus!~~



Wegeverbindung zw. Freising
& Hohenbachern so, dass
Eltern ihre Kinder gerne
mit dem Rad fahren
lassen.

Hohen-
bachern

Einbaumsackmodell
für Hohenbachern
vom Bauern, z.B. auf-
gehung der Stellungsgebäude
unter Luft

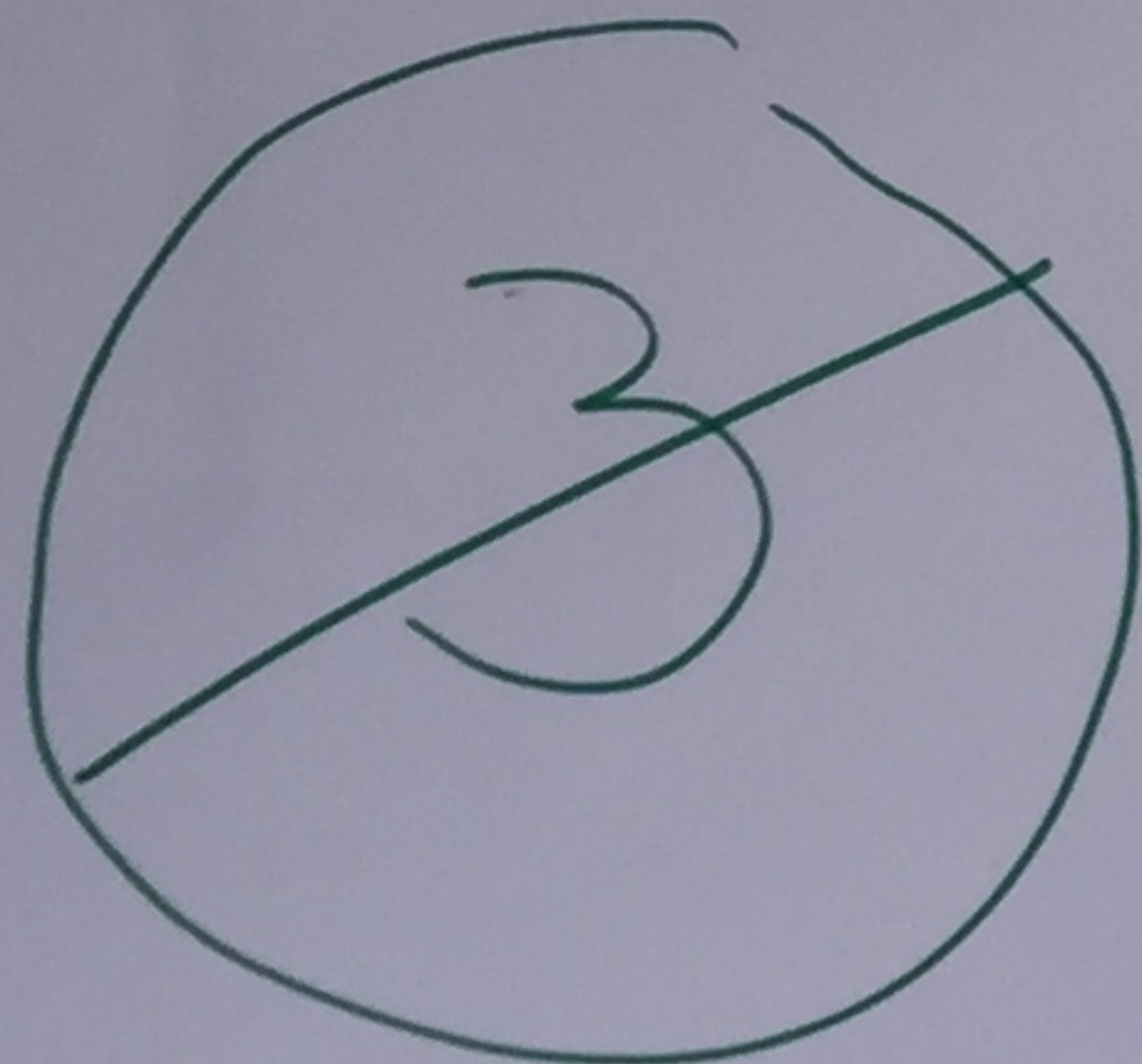
Kinder spielen
auf den Straßen,
Pferde sind unterwegs
→ Straßenraum
denen, die nicht im
Auto sitzen
→ langsamer Autoverkehr

Hornbachern

→ fast so wie es ist

Eigener Termin für Veranstaltung in Kleinbachern!!

Kleinbachern



KOA
DRITTE
Startbahn

**Das macht
unser Dorf aus!**

Klimaschutz durch alle
Sektoren optimieren

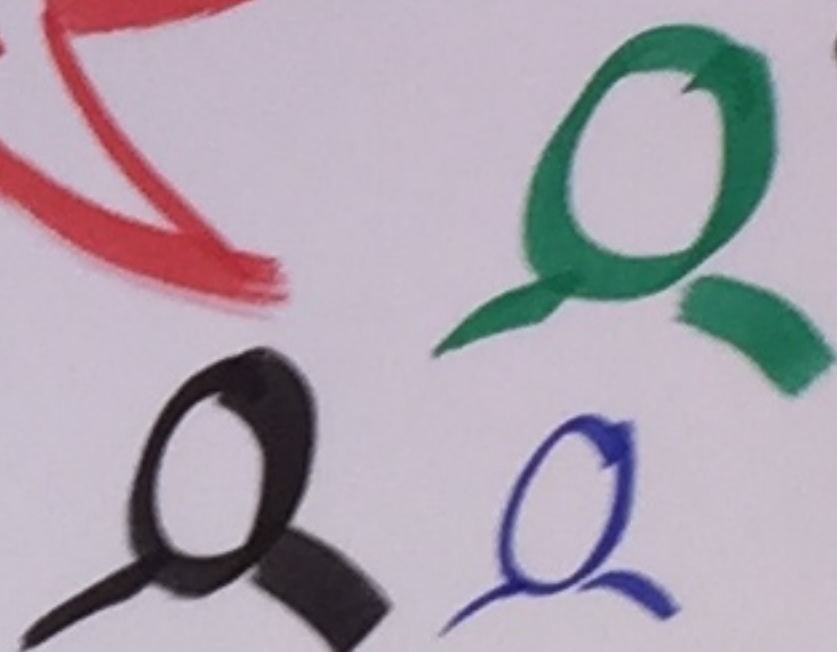
- Bauen
- Verkehr
- Landwirtschaft etc.

Vision: - Energieautarker Ort

Die Hofdurchfahrt Kleinbachern 7 muss optisch sichtbar sein. Die Breite des Hofes verleitet zum Schnellfahren. In Kleinbachern ist eine Begrenzung von 20 km/h, wird aber nicht mal bei der Hofdurchfahrt eingehalten!

Die Tüjenhecken in Kleinbachern sollen durch Laubhecken ersetzt werden, da sie sehr gefährlich und unübersichtlich sind.

Das Bauen muss für (Kleinbachern) Ortsansässige möglich gemacht werden! Viele wollen eine Familie gründen und wollen ein Heim!

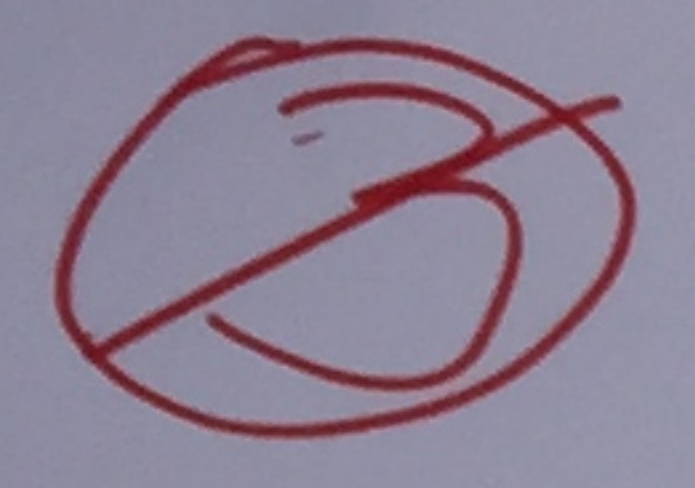


Hohenbachern

Kleinbachern

Keine 3. Startbahn

Flugverkehr einschränken - Kerosinsteuern



Besserer Spielplatz nicht nur ab ca. 5 Jahre sondern auch für Jüngere

Bezahlbarer Baugrund für Heiße Hohenbacherer

Natur & Landschaft:
- Maßnahmen für Erhalt der Biodiversität

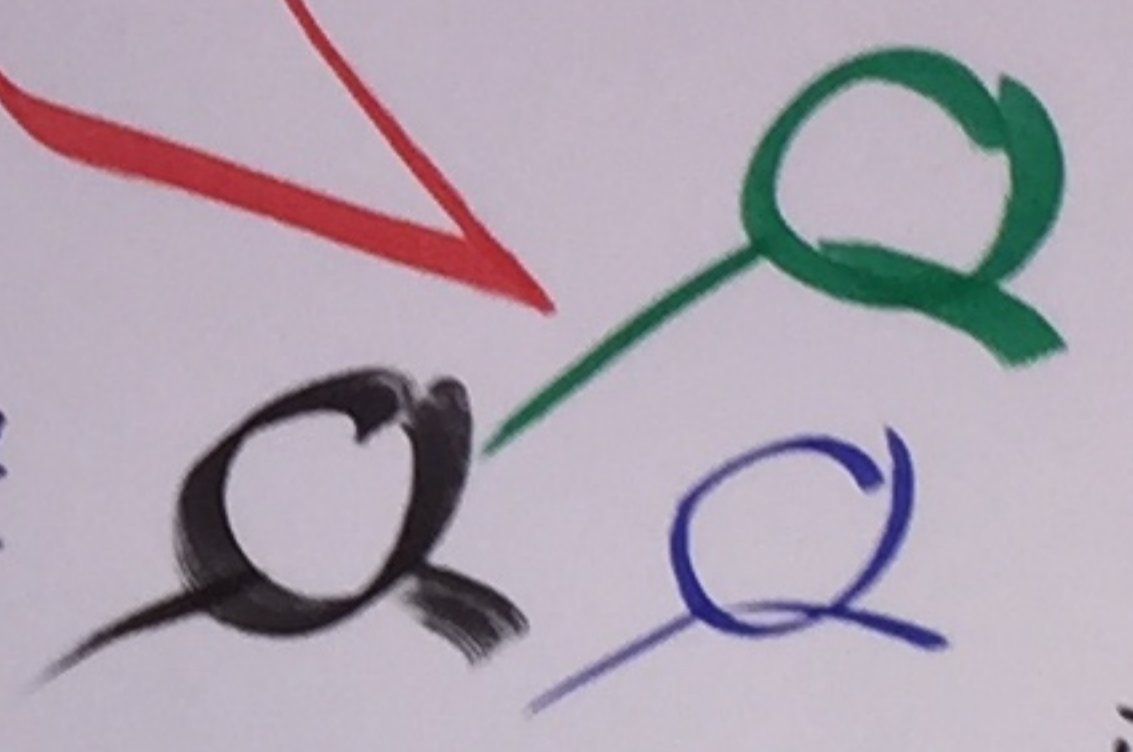
Radweg nach F3 (am besten über's Grünerzentrum in Vöiting)

Grundstruktur in Hohenbachern erhalten
(Hofcharakter der bäuerlichen Anwesen, Gärten vor und hinter den Häusern, keine übermäßige Verdichtung, keine Hochhäuser...)

**Das macht
unser Dorf aus!**

Hat eine gute Dorfgemeinschaft

Zusammenhalt
gutes Vereinsleben



Straßenlaterne in der Moosgasse zwischen Moosgasse 3 und 19 → BIN DAGEGEN (LICHTVERSCHMUTZUNG)

Fahradweg zwischen Vöiting und Hohenbachern (Hohenbachernstr.)

Eine Bauliche Ortsabrundung von Kleinbachern wäre gut!!
Team + Kleinbachern eigenen Termin

Energieversorgung nachhaltig
- Bürgersolar
- BHK

Hohenbachern

Möglichkeit für zukünftiges, kontrolliertes Bevölkerungswachstum -> Brausezeit

Bitte eigenen Termin einer Veranstaltung für Kleinbachern!

Kleinbachern

- Bestandschutz der Dorfkerne
 - > B. Bebauungsplan
 - > B. Dichtungsplan
 - > B. max. bebaubare Fläche

- LED-Strassenlaternen
- Strassenlaternen zw Vötting -> Hohenbachern

NATUR/WALD

Das macht unser Dorf aus!

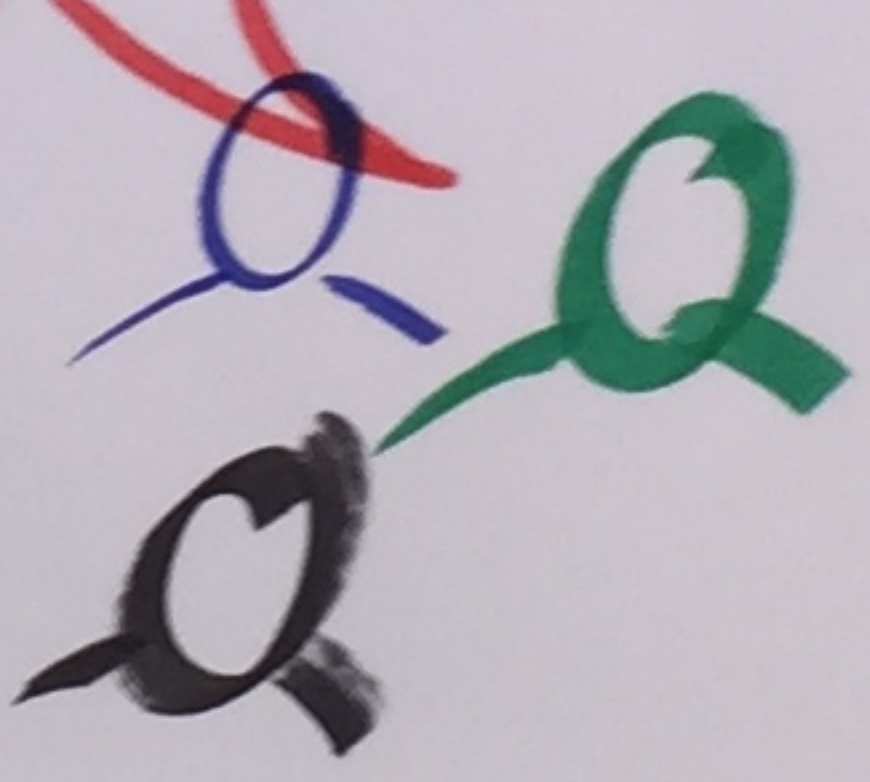
Die Kinder in Kleinbachern wollen dort bleiben und bauen!
Ortsabrundung!

Bauweise Schloß
Bebauung Randgebiete

kleint Hohenbachern -> Stadt Freising
Vötting -> Pulling S-Bahn

Bessere Busanbindung

Radweg Hohenbachern - Vötting
-> Holzweg bei der Grundschule Vötting



Siedlungsentwicklung:

- Potential an Nachverdichtung und Gebäudemwidmung prüfen
- bei Baugerecht Größe und Anbindung wichtig; Auflagen für EE-Nutzung

Nahversorgung: Bedarf abfragen
z.B. Krämerladen, Bäcker etc.

Anpassung der Buszeiten an Schutende durch Nachmittagsunterricht berücksichtigen

- Keine Bebauung im Westen, Richtung Forst
- 30er-Zone im gesamten Ort oder alternative Form der Verkehrsberuhigung

kleinteiliges Wegesetz durch Feld, Wiese und Wald (nicht nur Asphalt)

Das wollen wir!

Keine Startbahn

Spricht mit den Bauern, dass Obst- und Nussbäume

keine Reihenhäuser-Siedlungen

Neue Bäume!

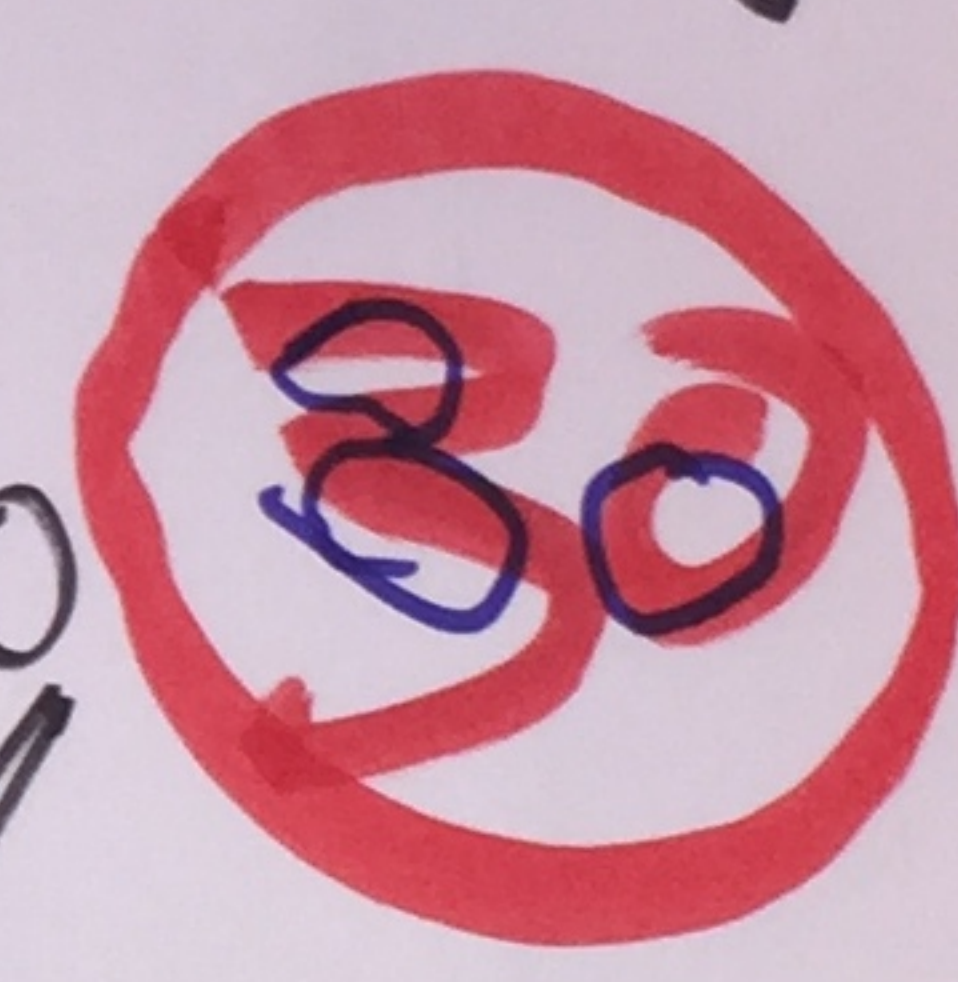
Neu belebte Höfe

keine Bauhänger

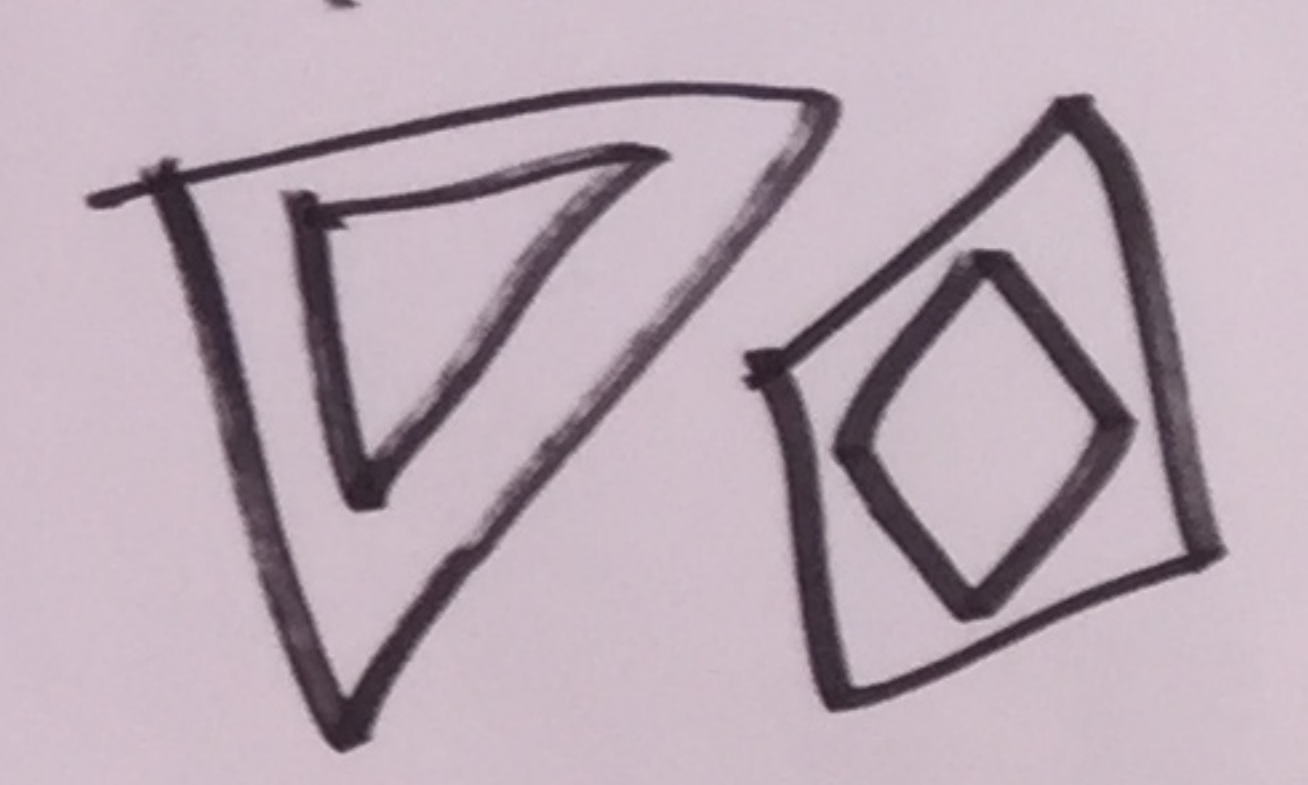
Der Ort soll klein bleiben

Trampelpfad Fußweg nach Kleinbachern zum Milchholen

Vektord



? vs.



Bus Haltestelle

Demographie
↳ zu wachsenden Familien
↳ Attraktivität steigern

Ruf-Sammeltaxi, damit Busverbindungen flexibler sind (z.B. auch Samstag und abends Später)

Nachpflanzung brauchen, um auch in 1-2 Generationen zu sein.

Tiere!
(Gemeindeesd :))

Staubelacht

↓
von und für
Hohenbacherer
(+ Freisinger)
Konzert, Buchvorstellung,
Vorträge v. Pfarrern und
Professoren

Regelmäßiger Bus zu
sinnvollen Zeiten
(regelmäßig, Bahnanschlüsse,
Schulzeiten morgens + mittags)

Denn Studenten ^{8,30 oder später von}
der LMU kommen, gibts keine Möglichkeit mit Auto bedien
zu kommen

Die Kleinbacherer wollen nicht
wegziehen, sondern dort bauen!
und in ihrer Heimat bleiben!

Waspenniert mit den Hötzen, die
gerade "aussterben"? Wie
kann hier etwas ent-
stehen, was
Qualität bringt?

Hohenbachern

Kleinbachern

Keine 3. Startbahn!

Radweg nach FS

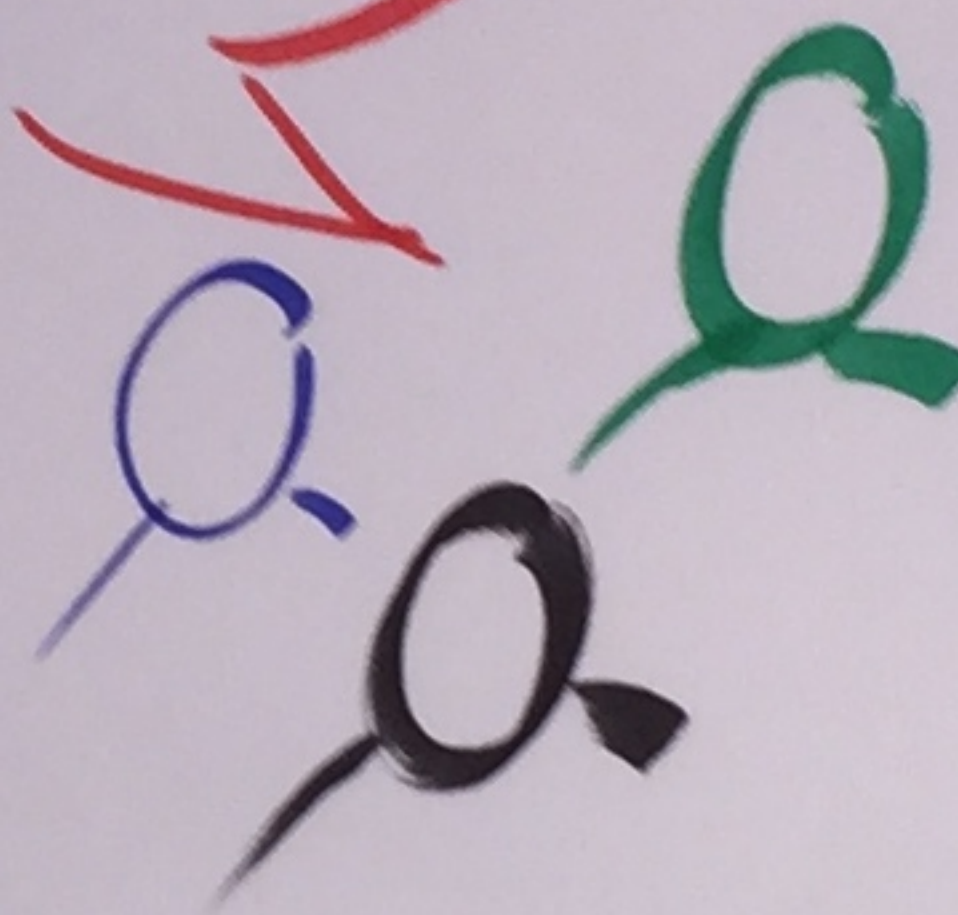
Dorfcharacter der Straßen erhalten:
Keine Bürgersteige, keine 30er Zone, keine ϕ
sondern fließender Übergang von
Straße zu Höfen
→ automatisch Verkehrsberuhigt!

Keine Bürgersteige

**Das macht
unser Dorf aus!**

Keine grossen Wohnkomplexe!!

Das Dorf soll so bleiben
wie es ist !! 😊



Busverbindung
in Hohenbachern
zur Volksfestzeit
(Volksfestbus)

Wir würden gerne Beweise gegenüber
dem Schützenheim Richtung Mitterfeld

Hohenbadener

Dörflicher Charakter

Was wir wollen:

- bessere Busverbindung
- Bushaltestelle / Buswendestelle
- Radwege Hohenbadener/Vötting
- Straßenbeleuchtung Verbindungstraße Vötting-Hohenbadener
- Halteverbot an Engstellen
- bezahlbaren Wohnraum
- Krummeladen
- Breitbandanbindung
- Wakenend-Büroanbindung nach Freising

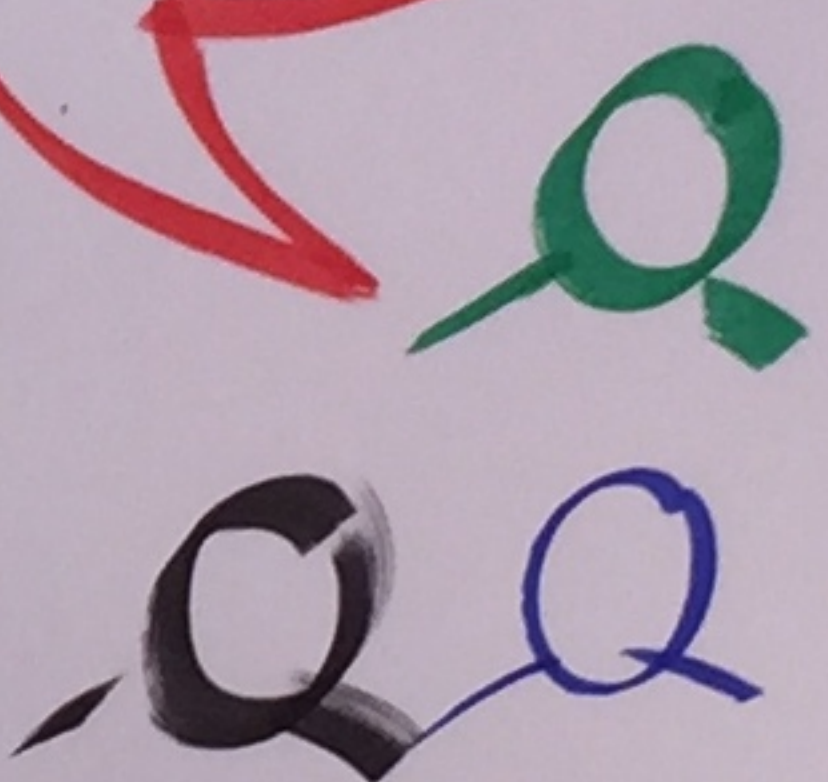
Das macht unser Dorf aus!

Keine große Siedlung
hücker schließen

NACHBARSCHAFT
GEMEINSCHAFT
ZUSAMMENHALT

NATUR
AKTIVE VEREINE

NUßBÄUME



KIRCHE (-NGEMEINDE)

WEIN GROSSES GEWERBE

WIR REDEN MITEINANDER

Bushaltestelle -> Dünnaster Weg - sehr gefährlich
- kein Unterstand
- zu wenig Platz

BELEUCHTETER
RADLWEG
VÖTTING-H'BACHERN
BRAUCHEN WIR

JUGENDTREFF
NOTWENDIG

SCHÜTZEN? -> FW?

Hohenbachelern

Kleinbachelern

FREIWILLIGE JOer ZONE

schöne bauliche Hof-Struktur

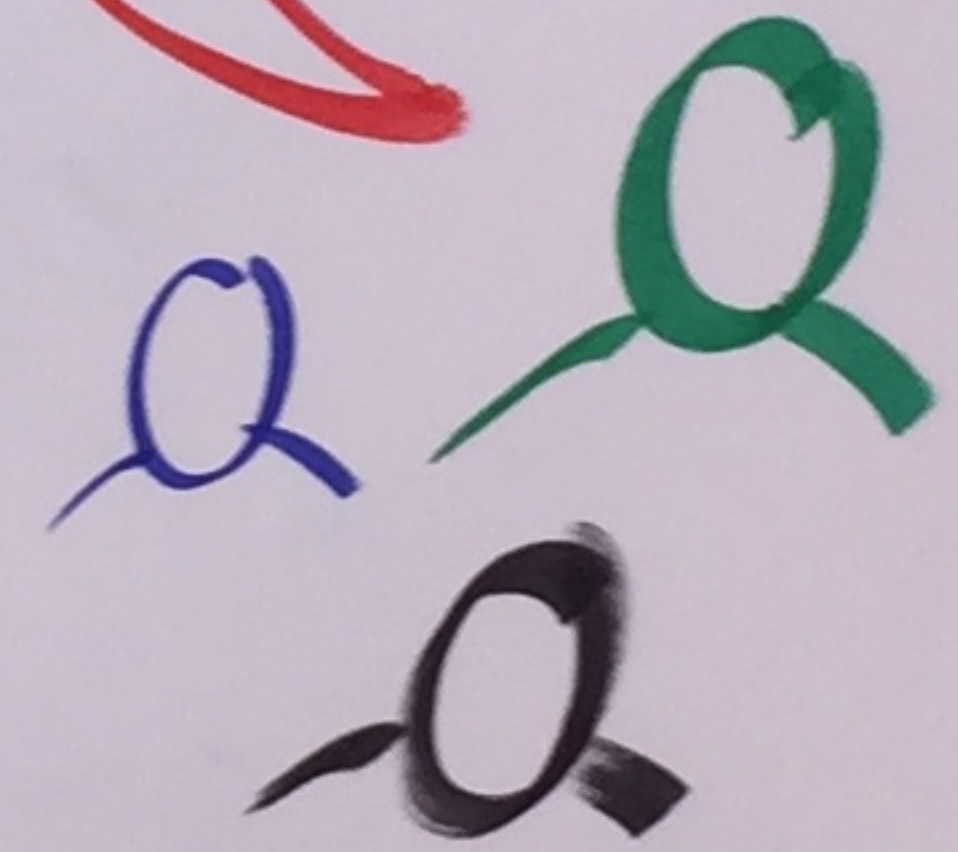
wir wollen schnelle Internet-Verbindung

Das macht UNSER Dorf aus!

DORFGEMEINSCHAFT
KEIN AUSBAU DER STRASSE NACH KRANZBERG

Bushaltestelle!
Schulbus

Feuerwehr Kameradschaft
Schützenverein



Investoren verhindern

Streuobstwiese für die Allgemeinheit

einmal im Jahr mobile Saffresse

Radweg Giggerhausstr. (Moosgasse - Richtung Abzweigung Kleinbachelern)

Dorfbackofen
Moslhütte
Schmiedell

wir brauchen eine gscherte Busverbindung
wir brauchen einen Radweg nach Vötting → mit Beleuchtung

Radweg neben der Straße nach Vötting verläuft bis zur UB

licht überall licht-
verschmutzung - nichts
schöner als nachts mit
dem Rad auch mal
die Sterne sehen

men

Erhaltung des Ortsbildes
Keine Reihenhäuser

Feinstaub / Ultrafeinstaub
einschränken (3)

Verhinderung
gangsverkehr

von Durch-

Klein-
bussen

BAULAND = ORTSANSÄSSIGE

bessere ÖVNP = ÖPNV

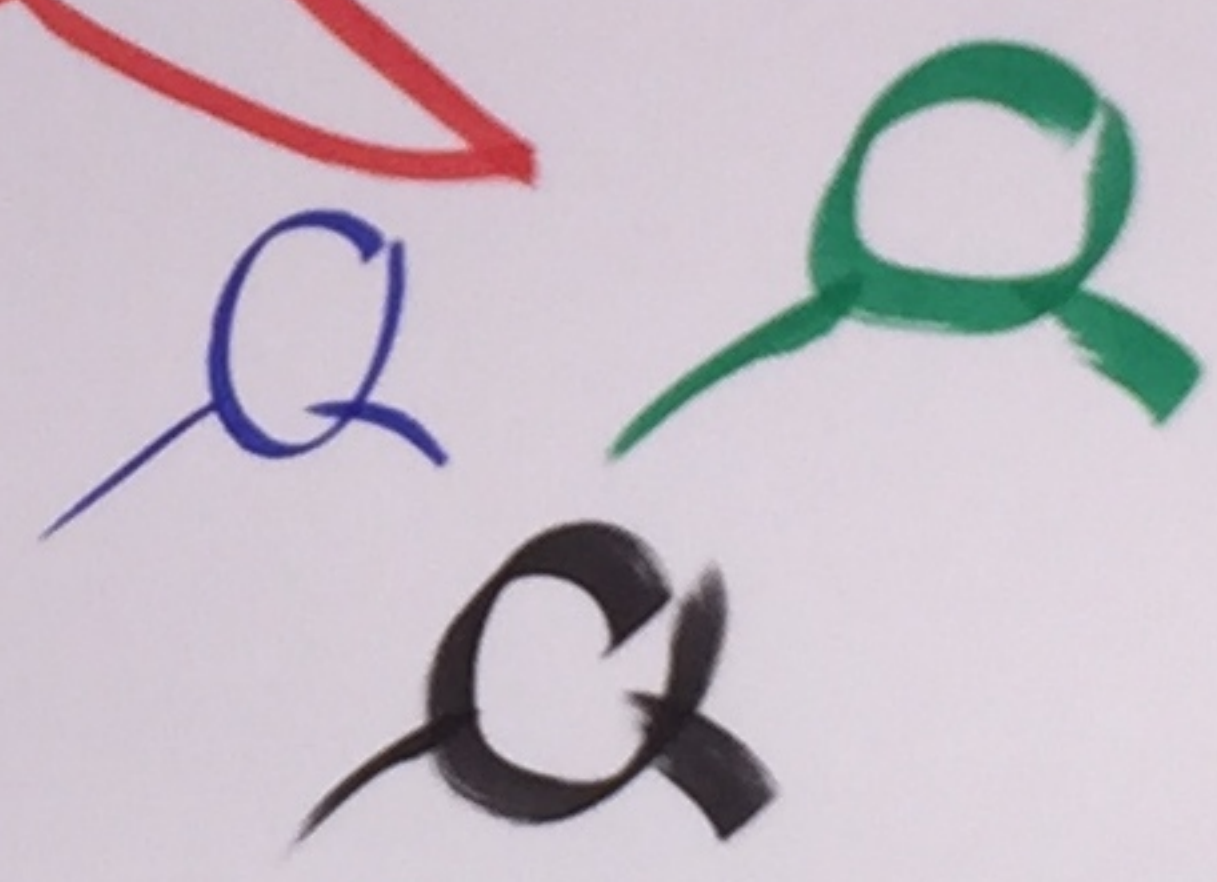
= Ruf-Taxi

= mehr Kleinbusse

BUSWARTEN HÄUSCHEN

BESSERE SCHULBUSVERBINDUNGEN

**Das macht
unser Dorf aus!**



Gute Nachbarschaft!
GUT
DAS IST

SCHÖNE DORFSTRASSE

SCHÖNES ORTSBILD

ERHALTUNG DES LANDWIRTSCHAFTL. CHARAKTERS

SCHÜTZENHEIM

FEUERWEHR

AKTIVE KIRCHENGEMEINDE

Im Namen vieler Familien aus HB:

Wir brauchen unbedingt
ein Einheimischenmodell,
damit unsere Kinder in Hohenbichern
bleiben können. Sie engagieren
sich für die Dorfgemeinschaft!

Denn die zuletzt angezogene
Familien, die sich die teuren
Baugrundstücke leisten konnten,
wollen mit uns nichts zutun
haben. Unsere Dorfgemeinschaft

Und das, was Hohenbichern ausmacht,
würde dann aussterben und das
will keiner von uns!