

## **Protokoll der Sitzung der Agenda-Gruppe BWV am 20.11.2024**

- 1) Leitung: Jürgen Maguhn, Carmen Steinmeier
- 2) Ort: Besprechungsraum im Rathaus (1. OG)
- 3) Zeit: Mittwoch, den 20.11.2024 von 19-20:40 Uhr
- 4) Teilnehmer\*innen: Jürgen Maguhn, Carmen Steinmeier, Bernt Christandl, Beate Bartl, Edeltraut Jaquet-Lintner, Luise Eidel, Johann Englmüller, Manfred Helfensteller, Johannes Schmucker, Johanna Schauer, Martin Lex, Wilhelm Wecker, Erik Seidl, Franz Seidl, Robert Mordstein, Andreas Rottenkolber, Paul Podolinsky

### **Tagesordnung**

#### **1. Offene Punkte aus der letzten Sitzung**

- Plan für IBA von Martin Burzin: wird auf Agenda-Website gestellt.

#### **2. Berichte aus der Gruppe**

- AG Laufende Motoren: Es gab ein erstes Treffen; Protokoll wird mitverschickt ([Anlage 1](#)); weiteres Vorgehen: Gespräch mit Landratsamt im Dezember.
- Bericht von Sitzung der Agenda Klima & Verkehr: Andreas Voigt (Stadtwerke) schildert Problematik des ÖPNV: tarifliche Bezahlung reicht für den Großraum München nicht aus zum Leben, viele angeworbene Fahrer wandern zu Speditionen ab, die besser bezahlen oder in Regionen, wo der Wohnraum günstiger ist. Das Risiko besteht, dass aufgrund der schlechten Haushaltslage auch mit einem reduzierten Fahrplan gerechnet werden muss; Ende 2025 wird die Flotte der Freisinger Stadtwerke auf E-Fahrzeuge umgestellt.
- Vergabe der Preise zum Stadtradeln und Schulradeln verlief erfolgreich.

#### **2. Wohnungsleerstand in der Stadt (weiteres Vorgehen)**

- Hintergrund: Stadt wollte einen jährlichen Sachstandsbericht zur allgemeinen Wohnentwicklungssituation erstellen (müsste seit September 2023 erstellt sein, da der Antrag der Agenda-Gruppe im 14. September 2022 abgelehnt wurde); Stadt wollte den Leerstand in die Flächenmanagement-Datenbank übernehmen und Anreize für Bürger\*innen anbieten, um den Leerstand zu beseitigen.

- Stand: Jürgen hatte Brief an Stadtplanungsamt geschrieben; es gab keine schriftliche, sondern eine telefonische Antwort von Frau Schelle:
  - o Hat sich Wohnraumsituation verbessert? Nein.
  - o Bekommen wir den jährlichen Bericht? Nein, da vertraulich.
  - o Gibt es den Bericht? (Wissen wir nicht).
  - o Konnte durch die Förderinstrumente der Leerstand vermindert werden? Nein.
  - o Wie weit sind Bemühungen für die Gebäude, die sich im Eigentum der Stadt befinden und leerstehen? Die zwei Liegenschaften am Mittleren Graben sollen verkauft werden; Uth-Haus: ist kein Wohnraum, deswegen kein Handlungsdruck seitens der Stadt.
  - o Gred: wird wirklich umgebaut.
  - o In verschiedenen prominenten Fällen kommt die Stadt aufgrund nicht kooperativer Eigentümer nur sehr schwer voran.
- Vorgehen: Einfordern von Antwort bzw. von Bericht, so wie ursprünglich von Stadt zugesichert:
  - o Zunächst Planungsausschuss fragen, ob es Bericht gegeben hat (und ob im öffentlichen Teil berichtet wurde).
  - o Wenn kein Bericht, dann direkt an OB wenden.
- AG Leerstand: Aktion ‚Herbergssuche‘ am 14.12. von 10-12 Uhr:
  - o Von 10-11 Uhr vor dem Desch-Haus in der Ziegelgasse und von 11-12 Uhr vor dem Furtner.
  - o Banner aus München ausleihen, 3x Sandwich-Plakatträger ausleihen, mit Plakaten bekleben, Hirtenlieder/‘Wer klopft an‘; Suche nach jungen Leuten, FFF wurde angefragt; Agenda-Fahne hat Johanna Sticksel; Glocken + Triangel; Flyer als Infomaterial wird erstellt.
  - o Carmen fragt nach, ob es interessierte studentische Gruppen gibt (ca. 10 Leute).
  - o Luise Eidl fragt Café Übrig, Hochschulgemeinde, Kreisjugendring
  - o Presse wird kontaktiert.
  - o Aktion als Demonstration; wird noch angemeldet beim Landratsamt.
- Diskussion mit Franz Seidl (Eigentümer einer Immobilie in der Hauptstraße): hohe Kosten für Renovierung, hohe Auflagen; Wunsch nach mehr Unterstützung von Stadt oder anderen Akteuren.

#### **4. Einladung Daniel Fuhrhop ("Wohnwendeökonom")**

- Einladung zu öffentlichem Vortrag und Diskussion zum Thema Bauwende/Wohnwende und Wohnen für Hilfe
- Terminfindung: im Januar oder Februar
- Bezahlung aus Agenda-Topf
- Antrag an Agenda- und Sozialbeirat wird im Januar gestellt und mit Johanna abgesprochen

#### **5. Wohnen für Hilfe (Sachstand)**

- Stand: Thema kann nur in Kooperation mit Stadt/Landkreis zusammen bearbeitet werden; verschiedene Player müssen an einen Tisch gebracht werden, um ein sinnvolles Konzept für Freising zu entwickeln.
- Vorgehen: Vortrag und Diskussion mit D. Fuhrhop, s. TOP 4.
- Carmen erstellt Liste mit potenzieller Zielgruppe für Vortrag bzw. mögliche Akteure für ‚Wohnen für Hilfe‘.

#### **6. Einladung Anton Mang (Jugendherberge in der Brey-Mühle?)**

- Wiederaufnahme des Themas ‚Jugendherberge in Freising‘.
  - Hintergrund: es gab die Idee/Pläne vom Architekten Anton Mang in die Brey-Mühle eine Jugendherberge zu integrieren; Jugendherbergswerk hatte damals auch Interesse daran.
- ➔ Vorgehen: Jürgen lädt Anton Mang ein, um uns das Projekt vorzustellen.
- Evtl. werden andere Akteure dazu eingeladen.
  - Stadtplanungsamt kennt das Projekt bereits.
  - Terminfindung für Vortrag im Januar.

#### **7. Beendigung des Verkehrsversuchs in Lerchenfeld (Erdinger Str./Gute Änger)**

- Klage eines Anwohners gegen den Verkehrsversuch; von beiden Seiten akzeptierter Vergleich: Verkehrsversuch wird bis zum 31.12.24 beendet.
- Es gibt noch keine Beschlusslage, wie es weitergeht.
- Umfrage bei Anwohnern, Radfahrern, Gewerbetreibenden wird von Stadt/Mobilitätsbeauftragtem durchgeführt und erhobene Daten während des Versuchs werden aufbereitet.
- Lösungsvorschläge werden daraufhin erarbeitet.
- Stadtrat entscheidet dann, wie es weitergeht.

## **8. Kreisverkehre am Südring**

- TOP wird für beendet erklärt.

## **9. Sonstiges**

- Vertretung für Carmen ab März bis September 2025: Interessierte gerne bei uns melden!
- Nächster Vortrag der Online-Vortragsreihe ‚Psychologie der Klimakrise‘ (Domberg-Akademie) "Verbote vs. positive Anreize – Welche Rolle spielt die Rahmensetzung für das Handeln?" am 27.11., 19 Uhr (online).
  - o Dazugehöriger Workshop mit Freisinger Initiativen am 18. Januar 2025
  - o Umfrage für Teilnahme am Workshop Anfang Januar
- Einladung zum Harfenkonzert von Carmen Steinmeier am 7. Dezember, 19 Uhr in der Stadtbibliothek; Einladung wird mit Protokoll mitverschickt; um Anmeldung unter [treffpunkt-ehrenamt@freising.de](mailto:treffpunkt-ehrenamt@freising.de) bis spätestens 4. Dezember wird gebeten.
- Petition gegen Schließung der SZ-Regionalredaktionen wird mit Protokoll mitverschickt.
- Ideenkarten Landkreis:  
<https://www.ideenkarte.de/landkreis-freising/index.php>  
<https://www.kreis-freising.de/energiewende/klimaanpassung.html>

Protokoll erstellt am 20.11.2024 von Carmen Steinmeier