
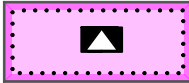




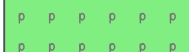




1. Darstellung über die Art der Flächennutzung

-  Umgrenzung der Änderung
-  Gemeinbedarfsfläche, hier: Schule
-  Sondergebiet Parken und Mobilität
-  Überörtliche und örtliche Hauptverkehrsflächen
-  Sonstige Straßen, z.B. Erschließungsstraßen
-  Öffentliche Grünflächen
-  Private Grünflächen

2. Nachrichtliche Übernahmen

-  Biotop nach amtl. Biotopkartierung mit Nummer

3. Hinweise

-  Fuß-/Radweg geplant
-  Buslinie
-  110 KV-Erdkabel (Starkstrom)

Verfahrensvermerk

1. Der Ausschuss für Planen, Bauen und Umwelt hat in der Sitzung vom 22.06.2022 die Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am 05.07.2022 ortsüblich bekanntgemacht.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs.1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom hat in der Zeit vom bis stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom hat in der Zeit vom bis stattgefunden.
4. Zu dem Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB mit Schreiben vom unter Fristsetzung von einem Monat beteiligt.
5. Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis öffentlich ausgelegt.
6. Die Stadt Freising hat mit Beschluss des Stadtrats vom die Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom festgestellt.
Freising, den

..... (Siegel)

Tobias Eschenbacher, Oberbürgermeister

7. Die Regierung von Oberbayern hat die Flächennutzungsplanänderung mit Bescheid vom, AZ: Gemäß 3 6 BauGB genehmigt.
München, den

..... (Siegel)

8. Ausgefertigt
Freising, den

..... (Siegel)

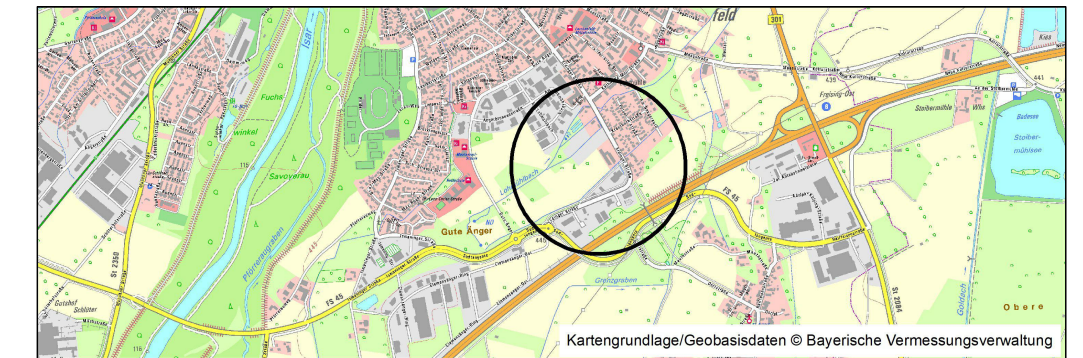
Tobias Eschenbacher, Oberbürgermeister

9. Die Erteilung der Genehmigung der Flächennutzungsplanänderung wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Änderung des Flächennutzungsplans ist damit wirksam.
Freising, den

..... (Siegel)

Tobias Eschenbacher, Oberbürgermeister

40. Änderung Flächennutzungsplan "Grundschule Süd Lerchenfeld"



Vorentwurfsfassung zu den Verfahren nach § 3.1 und § 4.1 BauGB

Planung: Fisel und König
Landschaftsarchitektur und Stadtplanung
Bayer. Architektenkammer (Mitgliedsnr.: 189 026)
Stadtplanerliste (Mitgliedsnr.: 41678)

Datum: 11.11.2024
Maßstab: 1: 2.000