

SCHLOTHAUER & WAUER GmbH Niederlassung München
Aschauer Straße 10 | 81549 München

Stadt Freising

Kontakt	Telefon	E-Mail	Kundennummer	Projekt	Datum
Ralf Engelhardt	+49-89-211878-0	ralf.engelhardt@schlothauer.de	1392400	2023-0212	07.05.2024

Freising, VU B-Plan Nr. 155, Wippenhauser Straße Stellungnahme und Ergänzung zur Verkehrsuntersuchung Schulzentren Wippenhauser Straße

im Zuge der Änderungen der Planungen zum Bebauungsplan (B-Plan) Nr. 155 Schulzentren Wippenhauser Straße und der von der Schlothauer & Wauer GmbH erstellten Verkehrsuntersuchung, möchten wir folgende Ergänzungen und Anmerkungen mitteilen.

Die Verkehrsuntersuchung „Verkehrsprognose und Grundlagendaten für Lärmberechnungen Wippenhauser Straße“ vom 31.01.2024 weist eine Planung von 539 Stellplätzen aus, die zum damaligen Redaktionszeitpunkt für das gesamte Planungsareal vorgesehen waren. Den aktuellen Planungen sind derzeit 561 geplante Stellplätze zu entnehmen. Somit ergeben sich 22 zusätzliche Stellplätze, die in der Verkehrsuntersuchung nicht berücksichtigt wurden.

Jedoch würden die verkehrlichen Unterschiede – insbesondere hinsichtlich der Verkehrsbelastungen entlang der Wippenhauser Straße – voraussichtlich in Größenordnungen der Prognoseunsicherheiten liegen. Konkret lässt sich dies anhand folgender Punkte verdeutlichen:

- Den Stellplätzen, insbesondere der Tiefgaragenstellplätze, wird ein Stellplatzumschlag von 1,5 Pkw/Tag unterstellt. Es ergeben sich somit:
 $22 \text{ Stellplätze} \times 1,5 \text{ Pkw/Tag (Stellplatzumschlag)} \times 2 \text{ Hin-/Rückfahrt} = 66 \text{ Pkw-Fahrten/Tag}$
- Diese wenigen Fahrten sind im Vergleich zum Tagesgesamtverkehr 1. innerhalb der Prognoseunschärfe zu sehen, 2. im Rahmen einer weiteren Lärmberechnung höchstwahrscheinlich nur mit marginalen Änderungen einhergehend.

Mit freundlichen Grüßen

SCHLOTHAUER & WAUER

Ralf Engelhardt

SCHLOTHAUER & WAUER
Ingenieurgesellschaft für Straßenverkehr mbH

Niederlassung München
Aschauer Straße 10, 81549 München
Telefon: +49 89 / 21 18 78-0
www.schlothauer.de

Hauptsitz: Berlin
Niederlassungen:
Augsburg, Dresden,
München, Tübingen

Geschäftsführer:
Dipl.-Ing. (FH) Wolfgang Höger
Dipl.-Ing. Tilmann Wauer
Amtsgericht Charlottenburg HRB 173092
USt-IdNr. DE 155541489

Bankverbindung:
Commerzbank AG
SWIFT/BIC: COBADEFFXXX
IBAN: DE91 6114 0071 0910 3912 00