

# Amtliche Bekanntmachung der Stadt Freising



5. November 2024

## Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze (Hebesatzsatzung) vom 30.10.2024

Aufgrund des Art. 22 Abs. 2, Art. 23 ff. der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern in der Fassung der Bekanntmachung vom 22.08.1998 (GVBl. S 796), zuletzt geändert durch § 1 Abs. 6 der Verordnung vom 04.06.2024 (GVBl. S. 98) und Art. 18 des Bayerischen Kommunalabgabengesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 04.04.1993 (GVBl. 264), zuletzt geändert durch § 1 Abs. 10 der Verordnung vom 04.06.2024 (GVBl. S. 98) in Verbindung mit § 25 Abs. 1 und 2 des Grundsteuergesetzes (GrStG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.08.1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes vom 16.12.2022 (BGBl. I S. 2294) und Art. 5 des Bayerisches Grundsteuergesetzes vom 10.12.2021 (GVBl. S. 638), zuletzt geändert durch Art. 9 des Gesetzes vom 21.04.2023 (GVBl. S. 128) und mit § 16 des Gewerbesteuerengesetzes (GewStG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.10.2002 (BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Artikel 19 des Gesetzes vom 27.03.2024 (BGBl. 2024 I S. Nr. 108)

erlässt die Stadt Freising folgende Satzung:

### § 1 Hebesätze

Die Steuersätze (Hebesätze) für nachstehenden Gemeindesteuern werden wie folgt festgesetzt:

- |  |           |
|--|-----------|
| 1. Grundsteuer   |           |
| a) für Betriebe der Land- und Forstwirtschaft<br>(Grundsteuer A) | 335 v. H. |
| b) für Grundstücke<br>(Grundsteuer B)                            | 370 v. H. |
| 2. Gewerbesteuer   | 395 v. H. |

### § 2 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt zum 01.01.2025 in Kraft.

Die Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze (Hebesatzung) vom 06.02.2024 tritt mit Ablauf 31.12.2024 außer Kraft.

Freising, 30.10.2024

Tobias Eschenbacher  
Oberbürgermeister