



# Tagesordnung

für die 55. Sitzung des Ausschusses für Planen, Bauen und Umwelt  
am 31.07.2024 um 14:00 Uhr  
im Großer Sitzungssaal des Rathauses

## Öffentlich

1. Bauantrag S-2024-58  
Umbau Paul-Gerhardt- Schule zur inklusiven Ganztagesgrundschule auf dem Grundstück Düwellstraße 24, Flst. 1493/5 Gemarkung Freising
2. Bebauungsplan Nr. 61 "Obere Hauptstraße West", 1. Änderung  
- Abwägung der Anregungen aus der erneuten öffentlichen Auslegung sowie der erneuten Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange  
- Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB
3. Bebauungsplan Nr. 61 "Obere Hauptstraße West" 2.Änderung mit Erweiterung Urbanes Gebiet  
- Aufstellungsbeschluss  
- Billigungs- und Auslegungsbeschluss
4. Bebauungsplan Nr. 90 "Südtangente Freising" 1. Änderung und 43. Änderung des Flächennutzungsplans  
Billigungs- und Auslegungsbeschluss
5. Bebauungsplan Nr. 155 "Schulzentrum Wippenhauser Straße"  
- Mobilitätskonzept  
- Beschluss
6. Ausbau einer Stichstraße durch privaten Bauherrn in Altenhausen  
- Beschluss
7. Neuaufstellung "ILEK"  
- Beschluss

8. Berichte und Anfragen

8.1. Örtliche Bauvorschriften  
- Sachstand

8.2. Rahmenplanung Solar  
- Bericht zum Vorgehen

**Tobias Eschenbacher**  
**Oberbürgermeister**